

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Novigrad
Kode :	05559
Wohnfläche :	105 m2
Grundstücksfläche :	62 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2019
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.962.500 Kn
Preis :	395.000 €

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein haus, Novigrad

Das Haus verfügt über insgesamt 105 m2, Grundstück hat 62 m2, ist 5 Min. (1000m) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 5 min. (1000m) entfernt sind Sie vom Zentrum von Novigrad. Das Haus hat Erdgeschoss und erste Stock mit Dachterrasse. Reihenhaus. Innerhalb des Hauses gibt es 2 Schlafzimmer, Bäder, WC, Küchen, Wohnzimmer, Terrasse. Eine gute Isolierung, komplett eingerichtetes Haus,

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Klimaanlage, Kamin.

Das Haus ist nur 400 m von den Geschäften entfernt, 400 m vom Restaurant entfernt, 1000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 1000 m, Apotheke 1000 m, Pula Flughafen ist 70 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Novigrad 800 m, und aquapark Istralandia ist nur 5 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.