

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



Ort :	Medulin
Kode :	05353
Wohnfläche :	300 m2
Grundstücksfläche :	950 m2
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	11
Anzahl der Badezimmer :	7
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	5.175.000 Kn
Preis :	690.000 €

Medulin, freistehendes Haus mit großem Garten, mit 7 Wohnungen, Garage und Abstellraum.

Das Haus ist renoviert und bereit zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung.

7 separate Einheiten, davon 4 Zweizimmer-, 1 Dreizimmer- und 2 Studio-Apartments; renoviert, bereit zur Miete oder zum Wohnen.'

Alle Wohnungen sind ausgestattet und möbliert und werden auch so verkauft.

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 300 m², in einem 900 m² großen Garten, der eingezäunt, sorgfältig angelegt und gepflegt ist.

Die Lage ist gut, in der Nähe von Schule, Kindergarten, Supermarkt und der Strand ist ca. 500 m entfernt.

Der Preis beträgt 690.000 Euro

Das Anwesen ist sauber, ohne Belastungen. Möglichkeit zur Aufteilung in Wohnungen (Strom und Wasser können getrennt werden)

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.