

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: office@immo-germ.at Web: immo-germ.at

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Poreč         |
| Kode :                    | 04474         |
| Wohnfläche :              | 79 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2          |
| Entfernung zum Zentrum :  | 300 m         |
| Entfernung zum Meer :     | 300 m         |
| Meerblick :               | Ja            |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Ja            |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 1             |
| Anzahl der Etagen :       | 5             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2022          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |               |
|---------|---------------|
| Preis : |               |
| Preis : | auf Anfrage € |

Luxus Immobilien Istrien, Zum Verkauf eine Wohnung in Poreč, Zentrum

Wohnung in Poreč haben insgesamt 78,82 m2, Die Wohnung befindet sich am erste Stock, im Bau, nur 5 min. (300m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (300m) sind Sie vom Stadtzentrum Poreč entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Die Wohnung ist ausgestattet mit Klimaanlage,

Immo Germ

St. Georgener Straße 68, 9020 Klagenfurt

Mail: [office@immo-germ.at](mailto:office@immo-germ.at) Web: [immo-germ.at](http://immo-germ.at)

Tel: +43 (0) 463 25 660 Mob: +43 (0) 664 1 319 319

Aufzug, Blick auf das Meer. Stellplatz in der Garage wird separat mit € 30.000,- bezahlt.

Die Wohnung ist nur etwa 200 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 400 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 60 km und vom Flughafen in Portorož 30 km, von der Marine Poreč 200 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.